

Собянин: С начала года в Москве сдано 1.4 млн. кв. м жилья

04.08.2016

О недвижимости в столице рассказал сегодня мэр Москвы Сергей Собянин. Градоначальник побывал в квартале в районе Северный и оценил современное столичное жилье.

До конца года в Москве будет построено более 3 млн квадратных метров жилья. Сергей Собянин подчеркнул, что главное в увеличении жилищного фонда, - это качество и инфраструктура района.

На данный момент в Москве сдано 1,5 млн квадратных метров, вторая часть будет готова к концу этого года, отметил заместитель мэра по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин. Также Собянин рассказал журналистам, что одна из главных направлений в развитии города это обеспеченность жильем.

«Мы сдали порядка 1,5 млн кв. м жилья в общей сложности. В этом году мы точно видим, что жилья будет на уровне прошлого года. У нас по плану минимум 3,1 млн кв. м. Но совершенно точно будет больше», — сказал Хуснуллин.

Жилищное строительство в Москве ведётся частными инвесторами, федеральными (Минобороны России и другими ведомствами) и городскими заказчиками, а также гражданами-застройщиками.

При согласовании проектов строительства жилья особое внимание уделяется:

- обеспечению комплексной застройки (одновременное возведение жилых домов, детских садов, школ, — multifunctionality застройки (расположение магазинов и других объектов обслуживания на первых этажах домов);
- обеспечению баланса жилья и мест приложения труда в каждом конкретном районе с целью сокращения избыточной маятниковой миграции;
- обеспечению транспортной доступности (строительство дорог, станций метро);
- комплексному благоустройству и озеленению дворов и прилегающих территорий;
- эстетической привлекательности домов-новостроек (разнообразие фасадных решений, вариативность застройки);
- энергоэффективности возводимого жилья и постепенному внедрению принципов «зелёного» строительства.

Одним из крупнейших районов-новостроек сегодня является «Северный», где вокруг нового технопарка МФТИ формируется научно-образовательный кластер "Физтех-XXI", в котором будут жить 24 тысячи человек и созданы порядка 29 тысяч рабочих мест", - отметил Сергей Собянин.

Технопарк МФТИ "Физтех-XXI" был построен Правительством Москвы в районе Северный по решению Правительства Российской Федерации в рамках программы создания территориальных инновационных кластеров.

Фото: [портал мэра и правительства Москвы](#)

Адрес страницы: <http://chertanovocentr.mos.ru/presscenter/news/detail/3473884.html>

[Управа района Чертаново Центральное](#)