



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

УПРАВА РАЙОНА ЧЕРТАНОВО ЦЕНТРАЛЬНОЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Южный административный округ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 июня 2025 г.

№ 01-05-35

**О создании комиссии по проведению оценки
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.
района Чертаново Центральное города Москвы**

В целях оценки готовности к отопительному периоду согласно статье 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», и в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234:

1. Создать комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. района Чертаново Центральное города Москвы (далее – Комиссия).

2. Установить, что Комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду следующих лиц:

- теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций;
- потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений);

- управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если

собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплоснабжающих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства.

– владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплоснабжающие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций.

3. Утвердить состав Комиссии, указанный в приложении 1 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, изложенную в приложении 2 к настоящему распоряжению.

Отделу ЖКХиБ не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности обеспечить размещение настоящего распоряжения (с приложениями) на официальном сайте Управы района Чертаново Центрального города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы управы района Чертаново Центрального Зенина А.Н.

**Исполняющий обязанности
главы управы**



А.Н. Зенин

Приложение 1
к распоряжению Управы района
Чертаново Центральное города
Москвы
от 19 июня 2025 № 01-05-55

Состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025-2026 гг. района Бирюлево Западное города Москвы

Председатель комиссии
Моқан Г.В.

Глава управы района Чертаново Центральное

Заместитель председателя комиссии
Зенин А.Н.

Первый заместитель главы управы

Члены комиссии:

Дубовик Е.А. – заместитель главы управы

Представитель МТУ «Ростехнадзор»

Представитель МЖИ ЮАО города Москвы

Представитель ПАО «МОЭК»

Представители управляющих компаний

**Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025-2026 гг. района Чертаново Центральное города Москвы**

1. Общие положения

1.1. В целях проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду распоряжением Управы района Чертаново Центральное города Москвы создается специальная комиссия.

1.2. Члены комиссии осуществляют свои права и обязанности в рамках требований, указанных в разделе 2 настоящей программы.

1.3. Указанная комиссия в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории района Бирюлево Западное города Москвы следующими лицами:

1.3.1. теплоснабжающими организациями;

1.3.2. теплосетевыми организациями;

1.3.3. владельцами тепловых сетей, не являющимися теплосетевыми организациями;

1.3.4. потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках;

1.3.5. управляющей организацией, а также товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

1.3.6. лицами, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован.

1.4. В состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в пунктах 1.2.1-1.2.3 настоящего раздела, также включаются представители:

– единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения;

– Межрегионального технологического управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (МТУ Ростехнадзора);

– представители органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего полномочия в сфере теплоснабжения

1.5. В состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в пунктах 1.3.4 настоящего раздела, также включаются представители:

– единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, в которой лицами, указанными в пункте 1.3.4 настоящего раздела, заключены договоры теплоснабжения.

1.6. В состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в пунктах 1.3.4 и 1.3.6 настоящего раздела, также включаются представители:

– единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, в которой лицами, указанными в пунктах 1.3.5 и 1.3.6 настоящего раздела, заключены договоры теплоснабжения;

– Государственной жилищной инспекции города Москвы.

2. Проведение оценки готовности

2.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду путем проверки членами комиссии соблюдения требований пунктов 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

2.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

2.3. Оценка готовности объектов, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, осуществляется с соблюдением требований законодательства Российской Федерации

о государственной тайне.

2.4. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

2.5. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

2.5.1. Для лиц, указанных в п. 1.3.1-1.3.3 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее — Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил

№ 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.5.2. Для лиц, указанных в п. 1.3.4-1.3.6 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.5.3. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются

в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

2.6. Действия при не устранении замечаний.

2.6.1. В случае не устранения замечаний лицами, указанными указанных в п. 1.3.1-1.3.3 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями).

2.6.2. В случае не устранения замечаний лицами, указанными указанных в п. 1.3.4-1.3.6 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

2.7. Фиксация соблюдения требований.

Не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности комиссией составляется акт по форме приложения № 5 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

В течение 5 рабочих дней со дня подписания акта комиссией для каждого лица, указанного в графике проведения оценки готовности к отопительному периоду, выдается паспорт готовности к отопительному периоду по форме приложения № 6 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

3. Права и обязанности членов комиссии

3.1. Число членов комиссии, включая ее председателя и заместителя председателя, должно быть нечетным.

3.2. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

3.3. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии.

3.4. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

3.5. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами.

3.6. Председатель (заместитель председателя) комиссии обязан:

- 3.6.1. возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;

- 3.6.2. утверждать настоящую программу;
- 3.6.3. проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;
- 3.6.4. координировать работу комиссии;
- 3.6.5. определять сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.

3.7. Члены комиссии обязаны:

- 3.7.1. лично участвовать в заседаниях комиссии;
- 3.7.2. выполнять поручения комиссии;
- 3.7.3. соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации.
- 3.7.4. при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии.

3.8. Члены комиссии имеют право:

- 3.8.1. участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому комиссией.

Приложение 1

к программе проведения оценки
обеспечения готовности к
отопительному периоду,
утвержденной постановлением
администрации

от 19 июня 2025 № 01-05-35

График проведения оценки готовности к отопительному периоду

№ п/п	Наименование лица, подлежащего проверке	ИНН	Срок проведения проверки
Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации			
1	АО "НИЦЭВТ" ул. Дорожная, дом 8	7726019325	15.08.2025
2	ПАО «МОСЭНЕРГО» ул. Днепропетровская, дом 12	7705035012	20.08.2025
3	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Днепропетровская улица, д. 21, стр. 2	7720518494	25.08.2025
4	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Днепропетровская улица, д. 25, стр. 2	7720518494	25.08.2025
5	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Днепропетровская улица, д. 27, корп. 1, стр. 2	7720518494	25.08.2025
6	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Днепропетровская улица, д. 3, корп. 1, стр. 3	7720518494	25.08.2025
7	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Днепропетровская улица, д. 35, корп. 1, стр. 3	7720518494	25.08.2025
8	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Днепропетровская улица, д. 37, корп. 1, стр. 3	7720518494	25.08.2025
9	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Днепропетровская улица, д. 5, корп. 4, стр. 2	7720518494	25.08.2025
10	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Кировоградская улица, д. 15, стр. 2	7720518494	25.08.2025
11	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Кировоградская улица, д. 16, корп. 1, стр. 3	7720518494	25.08.2025
12	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Кировоградская улица, д. 18, корп. 2, стр. 2	7720518494	25.08.2025
13	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Кировоградская улица, д. 20, корп. 2, стр. 3	7720518494	25.08.2025
14	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Кировоградская улица, д. 22, стр. 2	7720518494	25.08.2025
15	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Кировоградская улица, д. 22А, стр. 3	7720518494	25.08.2025
16	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Кировоградская улица, д. 24, корп. 1, стр. 3	7720518494	25.08.2025

17	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Кировоградская улица, д. 30, стр. 2	7720518494	25.08.2025
18	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Красного Маяка улица, д. 13, корп. 2, стр. 3	7720518494	25.08.2025
19	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Красного Маяка улица, д. 13, корп. 5, стр. 2	7720518494	25.08.2025
20	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Красного Маяка улица, д. 13А, корп. 2, стр. 2	7720518494	25.08.2025
21	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Красного Маяка улица, д. 13А, корп. 4, стр. 3	7720518494	25.08.2025
22	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Красного Маяка улица, д. 15, корп. 1, стр. 2	7720518494	25.08.2025
23	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Красного Маяка улица, д. 17Б	7720518494	25.08.2025
24	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Красного Маяка улица, д. 18, корп. 1, стр. 2	7720518494	25.08.2025
25	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Красного Маяка улица, д. 19, корп. 3, стр. 2	7720518494	25.08.2025
26	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Красного Маяка улица, д. 4, корп. 3, стр. 2	7720518494	25.08.2025
27	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Красного Маяка улица, д. 5, корп. 1, стр. 2	7720518494	25.08.2025
28	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Красного Маяка улица, д. 8, корп. 1, стр. 2	7720518494	25.08.2025
29	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Чертановская улица, д. 21, корп. 2, стр. 2	7720518494	25.08.2025
30	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Чертановская улица, д. 24, корп. 1, стр. 4	7720518494	25.08.2025
31	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Чертановская улица, д. 25, корп. 1, стр. 2	7720518494	25.08.2025
32	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Чертановская улица, д. 26, стр. 2	7720518494	25.08.2025
33	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Чертановская улица, д. 30, корп. 2, стр. 5	7720518494	25.08.2025
34	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Чертановская улица, д. 32, корп. 1, стр. 3	7720518494	25.08.2025
35	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Чертановская улица, д. 36, корп. 1, стр. 2	7720518494	25.08.2025
36	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Чертановская улица, д. 41, корп. 3, стр. 3	7720518494	25.08.2025
37	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Чертановская улица, д. 41, корп. 3, стр. 3	7720518494	25.08.2025
38	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Чертановская улица, д. 42, корп. 1, стр. 2	7720518494	25.08.2025
39	Тепловой пункт ПАО «МОЭК» филиал №6 , Чертановская улица, д. 48, корп. 2, стр. 3	7720518494	25.08.2025
Потребители тепловой энергии			
1	АО «МРТИ РАН», Варшавское шоссе, дом 132	7726700037	15.08.2025

2	ЗАО «МСУ-31» , 1-й Дорожный проезд, дом 9	7726052386	15.08.2025
3	АО «МНИРТИ» , 1-й Дорожный проезд, дом 7	7709899951	15.08.2025
4	ООО «Мирнабэль» , Ул.Подольских курсантов, вл.3, стр.2,3,6,7	7725129597	15.08.2025
5	ООО «МГТС» , 1-й Дорожный проезд, д.3	7705998292	15.08.2025
6	АО «Моспромстрой» , Ул.Дорожная, вл.12	7710034310	15.08.2025
7	ОАО «НПО «Гелиймаш» , 1-й Дорожный проезд, дом 6	7725047232	15.08.2025
8	ООО «Н.Промтехсвязи» , 1-й Дорожный проезд, дом 4, стр.1	7726295621	15.08.2025
9	АО «Атомэнергопроект» , Ул.Подольских курсантов, д.1	7701796320	15.08.2025
10	АО «МЗАТЭ-2» , Ул.Подольских курсантов, д.3	7701105581	15.08.2025
11	ООО «Аверс» , Ул.Дорожная, д.3, корп.5Б	7726639576	15.08.2025
12	ООО «НПП Экотром РБ» , Ул.Дорожная, д.3, корп.16	7726336677	15.08.2025
13	ООО «СК "ОЛИМП" , Ул.Дорожная, д.3, корп.12	7701794274	15.08.2025
14	ООО "СОЛБИ", ул. Красного Маяка, д.15 А, стр.2	7726333161	15.08.2025
15	2 собственника здания Саушкин Геннадий Борисович Морылев Дмитрий Вениаминович, ул. Красного Маяка, д.15Б	772326960645/ 504800182865	15.08.2025
16	КБО, ООО "Ромашка", ул. Чертановская, д.45А, корп.1	7716508060	15.08.2025
17	ООО "Агроторг", ул. Красного Маяка, д.15, к.4	7825706086	15.08.2025
18	ООО "Каренфор" ТЦ "Каренфор", ул. Киреевская, д.13	7705243478	15.08.2025
19	ООО "Спортмастер", Варшавское ш., д.129А	7728551528	15.08.2025
20	Абдрафиков Анур Зиннурович , ул. Красного Маяка, д.2	26811557283	15.08.2025
21	ООО "Автопассаж", Варшавское ш., д.138А	7726636399	15.08.2025
22	ООО "БАТ М", Варшавское ш., д.138	7714255000	15.08.2025
23	ООО "СПАР МИДДЛ ВОЛГА" "Евроспар", ул. Чертановская, д.45А	5258056945	15.08.2025
24	ООО "Агроторг", ул. Кировоградская, д.17	7825706086	15.08.2025
25	ООО "РОЛЬФ" автосалон "Мерседес Бенц", Варшавское ш., д.127	5047059383	15.08.2025
26	ООО "Меренги", ул. Днепропетровская, д.14Б	7726310005	15.08.2025
27	ООО "Копейка-Москва", ул. Днепропетровская, д.16А	7715196234	15.08.2025
28	ООО "Агроаспект", ул. Днепропетровская, д.3, к.1	7715277300	15.08.2025
29	ООО "ТЦ Пражский град", ул. Кировоградская, д.24А	7726663561	15.08.2025
30	ООО "Богатырь", ул. Кировоградская, д.28	7726040253	15.08.2025

31	ООО "ПСП Рубин-1", ул. Кировоградская, д.22Г	7717025474	20.08.2025
32	ООО "Олдей" МТК "Армада", ул. Кировоградская, д.11, к.1	7724904268	20.08.2025
33	ПКОО "РАЭБУРН Сервисиз Лимитед" ТЦ "Электронный рай", ул. Кировоградская, д.15	9909261775	20.08.2025
34	ООО "Универмаг "Южный" ТЦ "Маяк", ул. Красного Маяка, д.15А, стр.1	7703197628	20.08.2025
35	ООО "Ресторан Я и Ты", ул. Красного Маяка, д.1, к.1	7726319640	20.08.2025
36	ООО "МИРС", ООО "Арсенал" ТРЦ "Колумбус", ул. Кировоградская, д.13А, ул. Красного Маяка, д.2Б	7726570405/ 7724274337	20.08.2025
37	ООО "Агроторг", ул. Красного Маяка, д.3	7825706086	20.08.2025
38	ИП Даванков А.В., ул. Чертановская, д.30, к.5	771200594371	25.08.2025
39	ИП Яковлева Р.А., ул. Чертановская, д.36, стр. 1	263516471362	25.08.2025
40	ООО "ОРИОН", ул. Чертановская, д.40, к.1	7718255600	25.08.2025
41	ИП Карепина Н.Г., ул. Чертановская, д.48А	773707077470	25.08.2025
42	АО "Атомэнергопроект", ул. Подольских Курсантов, д.1, ул. Подольских Курсантов, д.1, стр.2, ул. Подольских Курсантов, д.1, стр.7	7701796320	25.08.2025
43	АО "БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ", Чертановская ул., д.23	7708797121	25.08.2025
44	АО "Кулон Девелопмент", Дорожная ул., д.3, корп.6	7726314458	25.08.2025
45	АО "Москоллектор", Дорожная ул., д.3, корп.5	7708389595	25.08.2025
46	АО "МРТИ РАН", Варшавское шоссе, д.132, стр.10, Варшавское шоссе, д.132, стр.12, Варшавское шоссе, д.132, стр.14, Варшавское шоссе, д.132, стр.2, Варшавское шоссе, д.132, стр.15, Варшавское шоссе, д.132, стр.5	7726700037	25.08.2025
47	АО "НПЦ "Вигстар", 1-й Дорожный пр., д.8	7726687555	20.08.2025
48	АО "Почта России", Кировоградская ул., д.17, корп.1Б	7724490000	20.08.2025
49	АО "Сройтехкапитал", 1-й Дорожный пр., д.5	7710548500	20.08.2025
50	АО СЗ "Красный Маяк", ул. Красного Маяка, д.16	9726010164	20.08.2025
51	ЮОО МГОО ВОИ, Днепропетровская ул., д.18А	7726033104	20.08.2025
52	ГБУ "Аварийно-эксплуатационная служба ДТиСЗН города Москвы", Днепропетровская ул., д.20, корп.2	7714271320	20.08.2025
53	ГБУ "Жилищник района Чертаново Центральное", Кировоградская ул., д.17, корп.1А, Чертановская ул., д.30, стр.1, Кировоградская ул., д.16, корп.3, Чертановская ул., д.42, корп.3	7726760660	20.08.2025

54	ГБУ "Московское долголетие", ГБУ "Жилищник района Чертаново Центральное", ул. Красного Маяка, д.4, корп.5	7709912899	20.08.2025
55	ГБУ "СПИМ", Кировоградская ул., д.22, соор.1, Кировоградская ул., д.36, Чертановская ул., д.48, корп.3, соор.1	9715414944	20.08.2025
56	ГБУ МО "Автохозяйство", 1-й Дорожный пр., д.6А, стр.1, 1-й Дорожный пр., д.6А, стр.2	5003119483	20.08.2025
57	ГУП "Мосгортранс" филиал "Южный", ул. Подольских Курсантов, д.5	7705002602	20.08.2025
58	ГУП Автокомбинат «Мосавтосантранс» ДЗМ, Варшавское шоссе, д.134	7730036274	20.08.2025
59	Департамент по обеспечению деятельности мировых судей г.Москвы, ул. Красного Маяка, д.13Б	7704236196	20.08.2025
60	ЗАО "АГРИ", 1-й Дорожный пр., д.1, корп.1	7726283400	20.08.2025
61	ЗАО "СИК", Дорожная ул., д.3, корп.11, Дорожная ул., д.3, корп.11, стр.2, Дорожная ул., д.3, корп.11, стр.7	7726532255	20.08.2025
62	МРО "Храм Живоначальной Троицы в Чертанове", Днепропетровская ул., д.16В, стр.1, Днепропетровская ул., д.16В	7704218817	20.08.2025
63	НОУ "Мосэнерго", Кировоградская ул., д.11	7705035012	20.08.2025
64	ООО "Аверс", Дорожная ул., д.3, корп.5Б	7726639576	20.08.2025
65	ООО "КОНСТАНТА", ул. Красного Маяка, д.22, корп.5	7713397337	20.08.2025
66	ООО "НПП "ЭКОТРОМ", Дорожная ул., д.3, корп.16	7726013972	20.08.2025
67	ООО "Ремэнерго", ул. Красного Маяка, д.22А	7718817521	20.08.2025
68	ООО "Ромашка", Чертановская ул., д.45А, корп.1	7716508060	20.08.2025
69	ООО "Стиль Моторс", 1-й Дорожный пр., д.5А, 1-й Дорожный пр., д.5А, стр.2	7727692854	20.08.2025
70	ООО "Стройплатконструкция", Днепропетровская ул., д.18Б	7713200020	25.08.2025
71	ПАО "Моспромстрой", Дорожная ул., д.12, стр.1, Дорожная ул., д.12, стр.10, Дорожная ул., д.12, стр.4, Дорожная ул., д.12, стр.6, Дорожная ул., д.12, стр.8, Дорожная ул., д.3, корп.19, Дорожная ул., д.3, корп.19, стр.1, Дорожная ул., д.3, корп.19, стр.3, Дорожная ул., д.3, корп.19, стр.14, Дорожная ул., д.3, корп.19, стр.9, Дорожная ул., д.3, корп.19, стр.8	7710034310	25.08.2025
72	ПАО "МОЭК", Днепропетровская ул., д.12Б, Днепропетровская ул., д.12Б, стр. В, Днепропетровская ул., д.12Б, стр.1	7720518494	25.08.2025
73	ПАО "Сбербанк", Чертановская ул., д.32, стр.А	7707083893	25.08.2025
74	ПТЦ ФПС по г. Москве, ул. Подольских Курсантов, д.13, стр.2, ул. Подольских	7715006250	25.08.2025

	Курсантов, д.13, стр.3, ул. Подольских Курсантов, д.13		
75	УВД по ЮАО ГУ МВД России по г.Москве, Чертановская ул., д.25	7724048948	25.08.2025
76	УК "Городская", Чертановская ул., д.43, корп.6, Чертановская ул., д.43, корп.7	7722713660	25.08.2025
77	ФБГУ ЦНИГРИ, Варшавское шоссе, д.129, корп.1, Варшавское шоссе, д.129, корп.1, стр.1, Варшавское шоссе, д.129, корп.1, стр.2, Варшавское шоссе, д.129, корп.1, стр.4, Варшавское шоссе, д.129, корп.1, стр.5	7726429427	25.08.2025
78	ФГКУ "Войсковая часть №44710", ул. Подольских Курсантов, вл.11	7715529860	25.08.2025
79	ФГБУ НИЦ "Курчатовский институт", 1-й Дорожный пр., д.1, 1-й Дорожный пр., д.1, стр.2, 1-й Дорожный пр., д.1, стр.3, 1-й Дорожный пр., д.1, стр.4	7734111035	25.08.2025
Управляющие организации (кооперативы)			
1	ГБУ «Жилищник района Чертаново Центральное», ул. Кировоградская, дом 16, корп. 3	7726760660	29.08.2025
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВСЕ РАБОТАЕТ», Днепропетровская улица, дом 25, корпус 1	7727746274	29.08.2025
3	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «СУЗДАЛЬ», Варшавское шоссе, дом 142, корпус 2	7726077327	29.08.2025
4	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ГУРЗУФ», Варшавское шоссе, дом 144, корпус 2	7726043871	29.08.2025
5	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ЧЕРТАНОВО-16», Днепропетровская улица, дом 1	7726191037	29.08.2025
6	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЛОБУС-3», Днепропетровская улица, дом 13	7726200732	29.08.2025
7	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «УЛ. ДНЕПРОПЕТРОВСКАЯ 27 КОРПУС 1», Днепропетровская улица, дом 27, корпус 1	7726701827	29.08.2025
8	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПЛАТАН-1», Днепропетровская улица, дом 37, корпус 1	7726071685	29.08.2025
9	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПЛАТАН-1», Днепропетровская улица, дом 37, корпус 2	7726071685	29.08.2025
10	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛИНОМ», Днепропетровская улица, дом 39	7726184872	29.08.2025

11	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ВАРШАВА-2», Днепропетровская улица, дом 9/22	7726288014	29.08.2025
12	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ДЕЛЬФИН», Кировоградская улица, дом 16, корпус 1	7726073675	29.08.2025
13	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «РИГА», Кировоградская улица, дом 19, корпус 1	7726077479	29.08.2025
14	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ИКАР», Кировоградская улица, дом 20, корпус 1	7726220961	29.08.2025
15	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «КИРОВОГРАДСКАЯ, 22-2», Кировоградская улица, дом 22, корпус 2	7726678060	29.08.2025
16	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ДОМ НА ПРАЖСКОЙ» КИРОВОГРАДСКАЯ, 24», Кировоградская улица, дом 24	7726350030	29.08.2025
17	ЖИЛИЩНЫЙ КООПЕРАТИВ «ЛУНА - 16», Кировоградская улица, дом 24, корпус 1	7726188958	29.08.2025
18	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ЛОТОС», Кировоградская улица, дом 24, корпус 3	7726185570	29.08.2025
19	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ЧЕРТАНОВО-7», Кировоградская улица, дом 24, корпус 4	7726080841	27.08.2025
20	ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ ОБЩЕСТВА ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ЧЕРТАНОВО-18», Кировоградская улица, дом 30	7726026971	27.08.2025
21	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОМИНЭКСПО», Кировоградская улица, дом 32	7731187815	27.08.2025
22	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Ю СЕРВИС», Кировоградская улица, дом 36	5040083468	27.08.2025
23	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «МЕЗОН», улица Красного Маяка, дом 13А, корпус 5	7726280872	27.08.2025
24	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «АКВАМАРИН», улица Красного Маяка, дом 13, корпус 4	7726050741	27.08.2025
25	ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ ЖИЛИЩНО- СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ЖУРНАЛИСТ - 4», улица Красного Маяка, дом 15	7703522211	27.08.2025
26	Центр Промышленности Республики Болгария, улица Красного Маяка, дом 17, корпус 3	не имеется	27.08.2025

27	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СКС УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ», улица Красного Маяка, дом 22, корпус 1	7734657508	27.08.2025
28	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СКС УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ», улица Красного Маяка, дом 22, корпус 2	7734657508	27.08.2025
29	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «УРАН» ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО, улица Красного Маяка, дом 4, корпус 2	7726192626	27.08.2025
30	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «РОМАНТИКА», улица Красного Маяка, дом 8, корпус 2	7726192626	27.08.2025
31	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОДСКАЯ», улица Красного Маяка, дом 9	7722713660	28.08.2025
32	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОДСКАЯ», Чертановская улица, дом 24, корпус 1	7722713660	28.08.2025
33	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «КРАСНОГВАРДЕЕЦ», Чертановская улица, дом 31, корпус 1	7804040535	28.08.2025
34	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ЧЕРТАНОВО-9», Чертановская улица, дом 31, корпус 2	7726195137	28.08.2025
35	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «МЕЖДУНАРОДНИК», Чертановская улица, дом 33, корпус 1	7726189503	28.08.2025
36	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПРОТОН-2», Чертановская улица, дом 34, корпус 1	7726058821	28.08.2025
37	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «РЕПОРТЕР», Чертановская улица, дом 39, корпус 2	7726022737	28.08.2025
38	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «СВЕТЛЫЙ», Чертановская улица, дом 41, корпус 1	7726072424	28.08.2025
39	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «УЛ. ЧЕРТАНОВСКАЯ 43 КОРПУС 2», Чертановская улица, дом 43, корпус 2	7726701834	28.08.2025
40	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛЦЕНТР», Чертановская улица, дом 43, корпус 3	7721728416	28.08.2025
41	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛЦЕНТР», Чертановская улица, дом 43, корпус 4	7721728416	28.08.2025
42	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛЦЕНТР»,	7721728416	28.08.2025

	Чертановская улица, дом 43, корпус 5		
43	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «АВТОЗИЛ», Чертановская улица, дом 48, корпус 1	7726086106	28.08.2025
44	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОДСКАЯ», Чертановская улица, дом 48, корпус 2	7722713660	28.08.2025
45	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЧЕРТАНОВСКАЯ ДОМ 48 КОРПУС 3», Чертановская улица, дом 48, корпус 3	7726501391	28.08.2025
Лица, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества			
1			
2			
3			
Владельцы тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями			
1			
2			
3			

**Приложен
ие N 5 к Порядку проведения
оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду,
утвержденному приказом
Минэнерго России
от 13 ноября 2024 г. N 2234**

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
____/____г.

(место составления акта)

" " _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым
образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки
обеспечения
готовности к отопительному периоду от " _ " _____ 20__ г., утвержденной
_____, (Фам
отопительному периоду)
с " _ " _____ 20__ г. по " _ " _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным
законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела
оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____; NN _.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на ____ л. в 1
экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на ____ л. в 1
экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один
экземпляр акта получил:

" " _____ 20 ____ г. _____

(подпись, расшифровка
подписи руководителя (его
уполномоченного представителя) в
отношении которого проводилась оценка
обеспечения готовности к
отопительному периоду)

**Приложен
ие N 6 к Порядку проведения
оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду,
утвержденному приказом
Минэнерго России
от 13 ноября 2024 г. N 2234**

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ г.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым
проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному
периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____; NN _.

Основание выдачи паспорта обеспечения
готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от
_____ N _____.

(подпись, расшифровка подписи и
печать уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)